

Il patrimonio pubblico, verso la nuova contabilità economico-patrimoniale

INVENTARIO DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI

**La fase propedeutica di transizione:
pianificare oggi per essere pronti domani**

La riforma ACCRUAL richiede alle Pubbliche Amministrazioni un percorso di adeguamento dei sistemi contabili e di gestione del patrimonio. Il punto di partenza è un inventario aggiornato, completo e correttamente valorizzato, in linea con i nuovi standard contabili.



**Supportiamo il tuo Ente nella
ricognizione, classificazione e
valorizzazione dei beni patrimoniali,
per costruire un inventario contabile
coerente con il modello ACCRUAL.**

**Più trasparenza
Più efficienza
Un patrimonio pubblico
più forte**

01

PERCHÉ INTERVENIRE La transizione ACCRUAL parte dalla conoscenza del patrimonio.



- ✓ Nell'ambito della riforma della contabilità pubblica, l'inventario delle immobilizzazioni materiali e immateriali assume un ruolo strategico per la corretta rappresentazione delle attività patrimoniali dell'Ente.
- ✓ Il percorso si inserisce nel quadro della riforma 1.15 del PNRR, in attuazione della direttiva UE 2024/1265, e si fonda sui principi contabili ITAS 4 e ITAS 5 e sulle relative Linee guida.
- ✓ Un inventario affidabile permette di conoscere i beni dell'Ente, verificarne il controllo effettivo, migliorarne la classificazione e predisporre le basi per la corretta valutazione contabile.

02

COSA FARE Ricognizione, aggiornamento e valorizzazione del patrimonio.



È necessario: procedere a un **aggiornamento straordinario** dell'inventario dei beni patrimoniali immobili e mobili, attraverso:

- ✓ **Mappatura** delle attività e dei beni riconducibili all'Ente.
- ✓ **Verifica** del controllo effettivo sulle risorse patrimoniali.
- ✓ **Ricognizione e classificazione** dei beni individuati.
- ✓ **Valorizzazione contabile**, con applicazione in prima fase del costo storico quale criterio primario di valutazione, nei casi previsti dai principi contabili applicabili.

L'obiettivo è disporre di una base inventariale completa, attendibile e funzionale alla transizione contabile.

03

COME FARE Un metodo strutturato, fondato sui principi contabili e sulle indicazioni operative.



Il percorso prende a riferimento la **Nota SeD-ISSB del 2025, Strumenti e metodi per la gestione delle immobilizzazioni materiali nella fase di adozione della contabilità ACCRUAL**.

La metodologia, in coerenza con il Quadro concettuale e con lo standard ITAS 4, richiede un'attività estesa di verifica, classificazione e valutazione dei beni materiali posseduti o controllati dalle Amministrazioni.

In molti casi, il processo comporta la revisione di sistemi inventariali obsoleti o incompleti.



RIFERIMENTI NORMATIVI

- D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. (armonizzazione contabile)
- Direttiva UE 2024/1265 (modifica direttiva 2011/85/UE)
- PNRR – Missione 1, Componente 1, Investimento 1.15
- ITAS 4 e ITAS 5 (principi contabili)
- Linee guida e Nota SeD-ISSB 2025

04

QUANDO FARLO

Un percorso progressivo, da programmare per tempo.



2026 - 2029 | Fase propedeutica di transizione

Avvio e sviluppo delle attività di ricognizione, aggiornamento e valorizzazione del patrimonio, in coordinamento con il percorso formativo del personale dell'Ente e con il piano formativo previsto dalla normativa applicabile.

2029 - 2030 | Fase di perfezionamento e integrazione

Verifica e completamento delle attività, con eventuali valutazioni integrative o alternative al costo storico, ove richiesti dai principi contabili applicabili.

Per determinare categorie di beni possono rendersi necessari criteri specifici, quali il costo di sostituzione, il valore di mercato o il valore d'uso. Tra gli ambiti da esaminare possono rientrare il patrimonio culturale, gli investimenti immobiliare e le attività biologiche.

La pianificazione delle attività consente all'Ente di affrontare la transizione in modo graduale e organizzato.

05

CHI LO FA

Il tuo Ente può contare su un supporto specializzato.



Quando le risorse e le competenze interne non sono sufficienti a completare il percorso, la nostra società offre un servizio specializzato di supporto operativo oppure un servizio chiavi in mano.

Dalla ricognizione al risultato contabile

Affianchiamo l'Ente nelle attività di:

- ✓ **Ricognizione e verifica** dei beni patrimoniali.
- ✓ **Riclassificazione** dei beni secondo i nuovi standard.
- ✓ **Raccolta** degli elementi necessari alla valorizzazione contabile.
- ✓ **Supporto** alla predisposizione di un inventario coerente con i principi ACCRUAL.



**Un unico obiettivo: un patrimonio conosciuto,
verificato e correttamente rappresentato.**



NOTA EDITORIALE

Per gli enti locali con più di 5.000 abitanti, l'adeguamento ACCRUAL-ITAS è obbligatorio.

Per gli altri enti, resta l'obbligo di aggiornare e revisionare gli inventari entro il 2030, in attesa delle semplificazioni previste dalla normativa.



CONTATTACI PER UNA VALUTAZIONE PRELIMINARE

New Utility Service Italia srl (Nus Italia srl)

Coordinamento nazionale Ginosà (TA) - Via Nazario Sauro 7

+39 3341250230 | annamaria.s@nusitalia.eu | www.nusitalia.eu